

**ДО**  
**ДИРЕКТОРА**  
**НА РИОСВ – СОФИЯ**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

за инвестиционно предложение

**Илияна Веселинова Генова**

*(име, адрес и телефон за контакт)*

Обл. Шумен, гр. Шумен, п.к. 9700, ул. Драгоман 17, ет.3, ап.22

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **0882414110, genova.iliyana@gmail.com**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Илияна Генова** има следното инвестиционно предложение:

**изграждане на тръбен сондажен кладенец за водоснабдяване имот № 864 по плана на новообразуваните имоти в землището с. Елешница, общ. Елин Пелин.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

**В имот № 864 по плана на новообразуваните имоти на земеделски земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за землището с. Елешница, общ. Елин Пелин, се проектира изграждане на Вилна сграда. Имотът е собственост на Илияна Генова и Иван Натов. За проектирането на сградата има издадена виза от главния архитект на Община Елин Пелин. Поради липса на изградена водоснабдителна и канализационна мрежа в района, за водоснабдяването на имота се предвижда прокарване на тръбен сондажен кладенец, а за заустване на отпадните битови и площадкови води ще се изгради водоплътна изгребна яма.**

**Водата добивана от кладенеца ще се използва за санитарно-битови нужди в обем до 10 м<sup>3</sup> в денонощие. Вода за питейни цели ще се доставя в бутилиран вид и чрез диспенсър.**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Предвижда се изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 30 м, като около водоземното съоръжение ще се изгради нова бетонова шахта, в която ще се монтират помпен агрегат, водомерен възел и тръбна разводка.**

Линиите на застрояване на сградата са съобразени с изискванията по Виза за проучване и проектиране, издадена от Гл. архитект на община Елин Пелин.

Входът на сградата е от север.

Предвижда се жилищната сграда да е за обитаване от едно семейство.

На първо ниво се предвиждат помещения, включващи:

- Входна част;
- Дневен тракт с кътове: кухня, столова, зона с мека мебел;
- Спални;
- Санитарни възли;
- Склад (между санитарните възли).

Предвиждат се гараж и изба в полуподземния етаж на вилата. Достъпът до гаража е от източната граница на имота.

Покривът се предвижда да е многоскатен, със завършващо покритие от керамични керемиди.

Конструкцията на вилата е стоманобетонен скелет. Ограждащите стени са от тухлена зидария като завършващият външен слой е минерална мазилка, а завършващият вътрешен – латекс върху гипсова шпакловка, и вароциментова мазилка при санитарните възли.

Изгребната яма се предвижда в северната част на имота, в сравнително ниската му част.

Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура, като предстои свързването му и с електропреносната мрежа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Няма**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**Имотът се намира в най-северната част на с. Елешница, имот № 864 по плана на новообразуваните имоти в землището с. Елешница.**

**Кладенецът за водоснабдяване на имота ще се изгради в югоизточната част на имота.**

**Координати: северна ширина: 42°44'56.01”**

**източна дължина: 23°37'42.68”**

**кота на устието: 671,20 м**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Районът на село Елешница попада на границата между неогенския и пукнатинния**

водоносен хоризонт на горната креда.

Тръбен кладенец с дълбочина 30 м и затръбен диаметър до 140 мм. Годишно водно количество до 1500 м<sup>3</sup>, при максимално часово водно количество до 1,0 л/сек. за санитарно-битови нужди.

$Q_{\text{пр}} = 1500,0 \text{ м}^3/\text{год.} = 4,1 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,05 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 1,0 \text{ л/сек.}$

Времето за използване на водите е целогодишно.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества в повърхностни или подземни води, както по време на реализирането, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение.**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**По време на строителството се очакват минимални замърсявания на въздуха от прах и емисии от изгорели газове от строителната техника. Тези въздействия ще са кратковременни - само през периода на строителство, без кумулативен ефект и в рамките на разглеждания имот.**

**От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**Няма**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Формираните битови отпадни води ще се заустват в предвидената в проекта водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**По време на строителството и експлоатацията няма да има дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (*не е задължително за попълване*)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато

за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1. бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.11.2019г.

Уведомител: Илияна Генова

